



# أداء قطاع السياحة في الربع الثالث من عام 2023

## ملخص للنقاط الرئيسية

وصل 2853 ألف زائر دولي إلى قطر بحلول الربع الثالث من عام 2023، وهو ما يتجاوز عدد الزوار في السنة المالية 2022 بحلول يوليو 2023

- التوزيع حسب وسيلة الوصول في الربع الثالث من عام 2023: النقل الجوي (54%)، والنقل البري (37%)، والنقل البحري (9%)
- لا تزال المملكة العربية السعودية هي المساهم الأكبر في عدد الزوار الدوليين إلى قطر في عام 2023، فقد توافد منها أكثر من 747 ألف زائر، وهو ما يمثل 26% من إجمالي الزوار القادمين إلى قطر في الربع الثالث من عام 2023.
- كانت أعلى 10 أسواق للزوار بعد ذلك تتمثل في الهند (11%)، والولايات المتحدة الأمريكية (4%)، وألمانيا (4%)، وسلطنة عمان (4%)، والكويت (4%)، والمملكة المتحدة (4%)، والبحرين (4%)، والإمارات العربية المتحدة (3%)، وباكستان (2%)
- لا يزال عدد الزوار الدوليين ثابتاً أعلى من مستويات ما قبل الجائحة، الأمر الذي يدل على التعافي المستمر في قطاع السياحة بعد الجائحة



أصبح متوسط السعر اليومي في السوق بشكل عام أقل تكلفة؛ ولوحظ وجود تراجع في الإشغال

- لا يزال الطلب ينمو بخطى ثابتة، مع نمو أعداد السياح - وصل الطلب إلى 5.6 مليون ليلة فندقية بحلول الربع الثالث من عام 2023، وهو ما يمثل زيادة قدرها 21% عن عام 2019 (مستويات ما قبل الجائحة)، ولا يزال الأعلى خلال السنوات الخمس الماضية
- ارتفع عدد المعروض من الغرف إلى 38.8 ألف غرفة بنهاية الربع الثالث من عام 2023
- المقاييس الرئيسية لقطاع الفنادق من بداية العام حتى تاريخه بحلول الربع الثالث من عام 2023:
  - الإشغال: 54% - بانخفاض قدره 3 نقاط مئوية مقارنة بالربع الثالث من عام 2022
  - متوسط السعر اليومي: 405 ريالاً قطرية - بانخفاض قدره 4% مقارنة بالربع الثالث من عام 2022
  - الإيرادات لكل غرفة متاحة: 218 ريالاً قطرياً - بانخفاض قدره 9% مقارنة بالربع الثالث من عام 2022

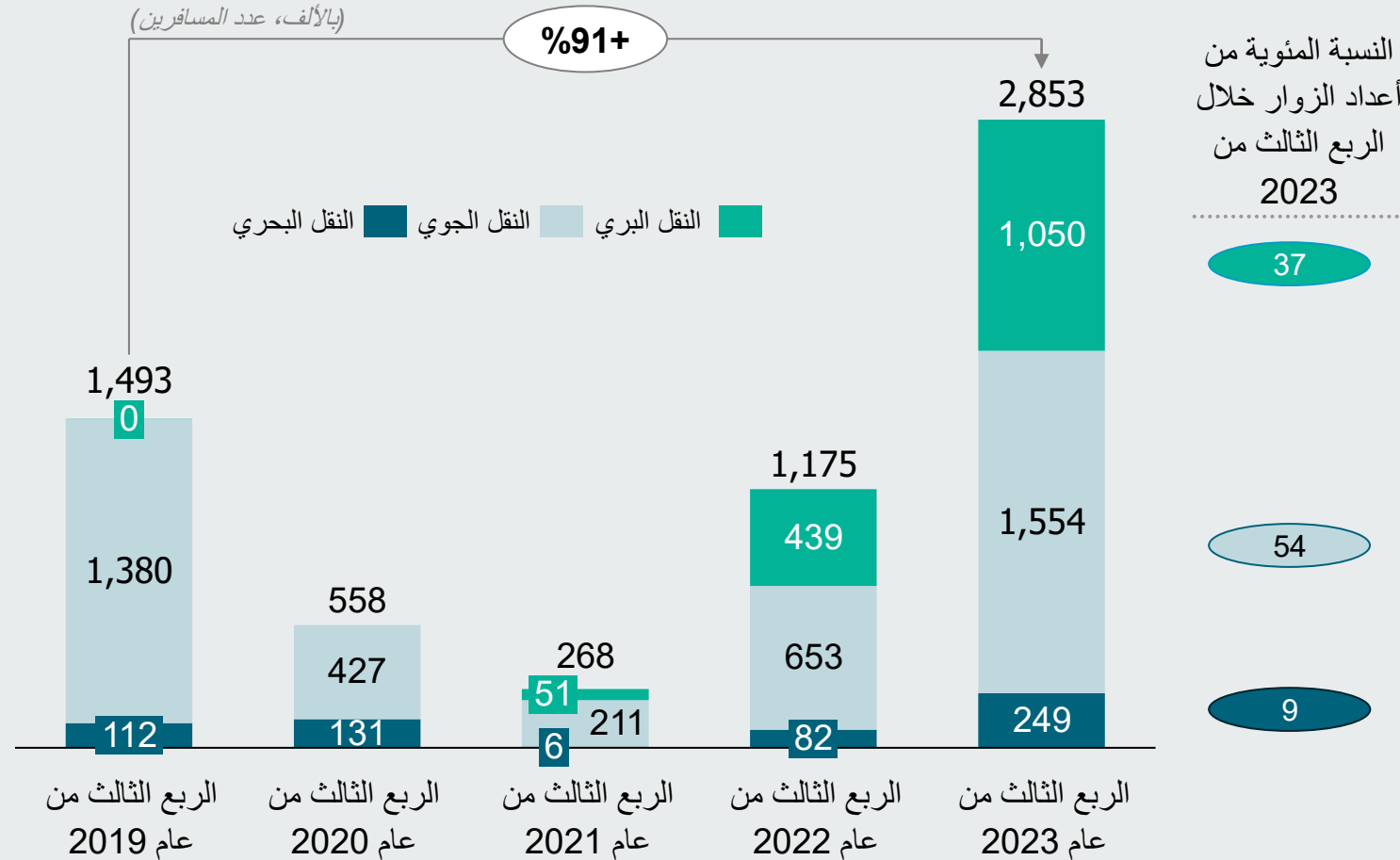


# تجاوزت قطر بحلول يوليو 2023 عدد الزوار في السنة المالية 2022

الأداء خلال الربع الثالث من العام عبر السنوات

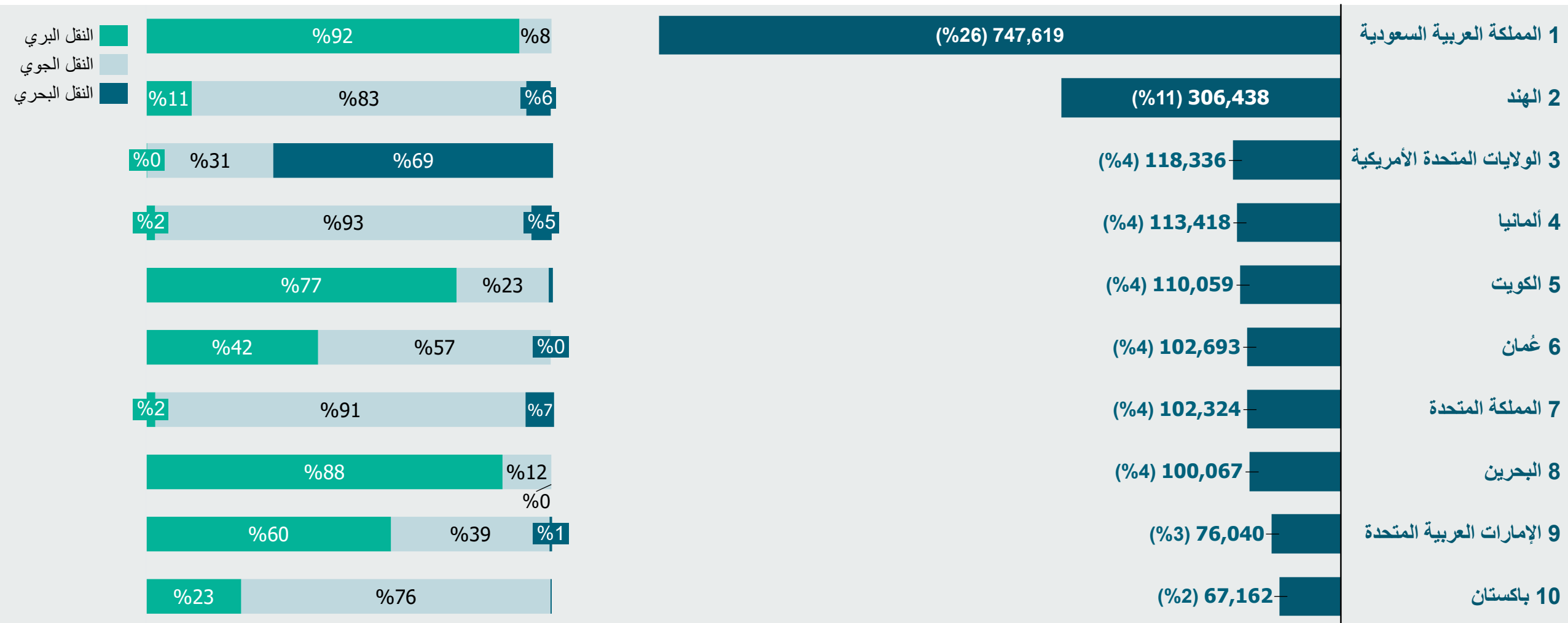


أبرز النقاط



- تجاوزت أعداد الزوار الدوليين بحلول يوليو 2023 أعداد الزوار لعام 2022 بأكمله
- يظهر عدد الزوار منذ بداية العام حتى تاريخه زيادة بنسبة 91% مقارنة بمستويات ما قبل الجائحة في عام 2019

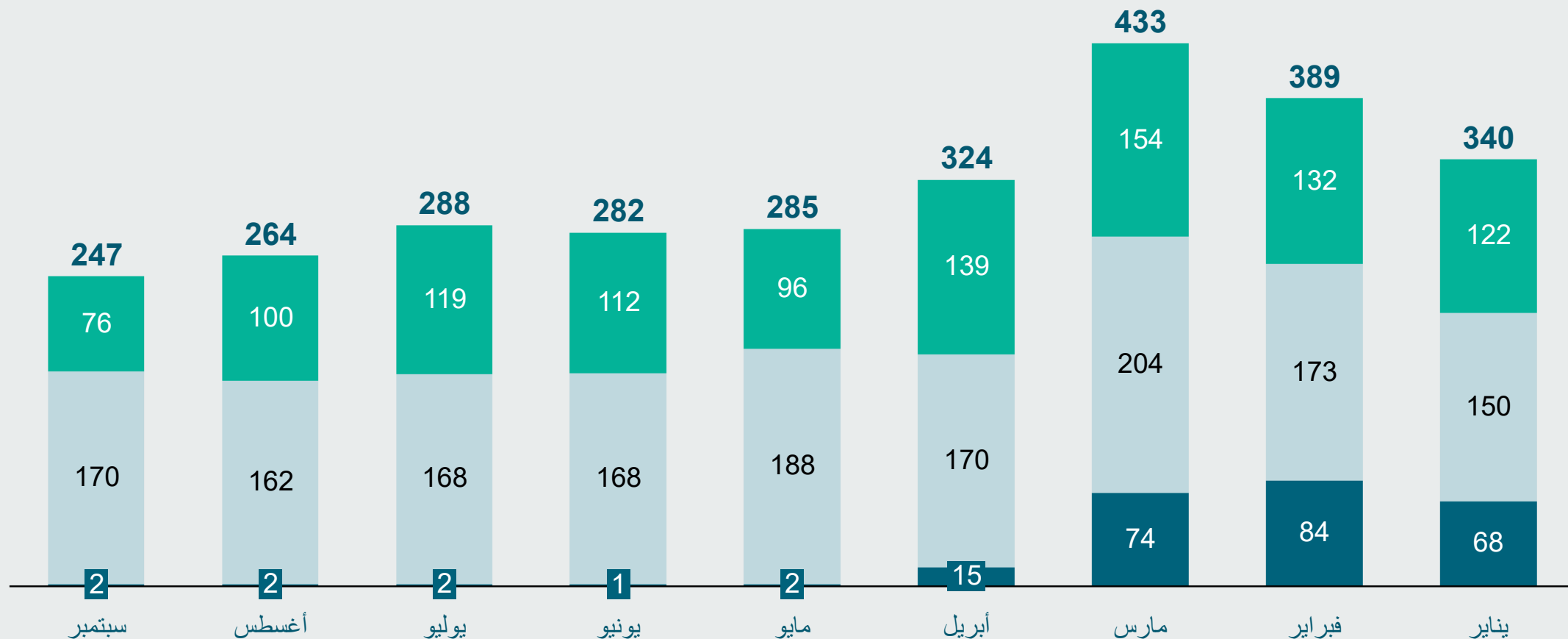
# تأتي المملكة العربية السعودية في المرتبة الأولى بنسبة 26% من إجمالي الزوار منذ بداية العام



# تظل أعداد الزوار ثابتة في الفترة التي تسبق أشهر الشتاء

(بالآلاف، عدد المسافرين)

النقل البري النقل الجوي النقل البحري

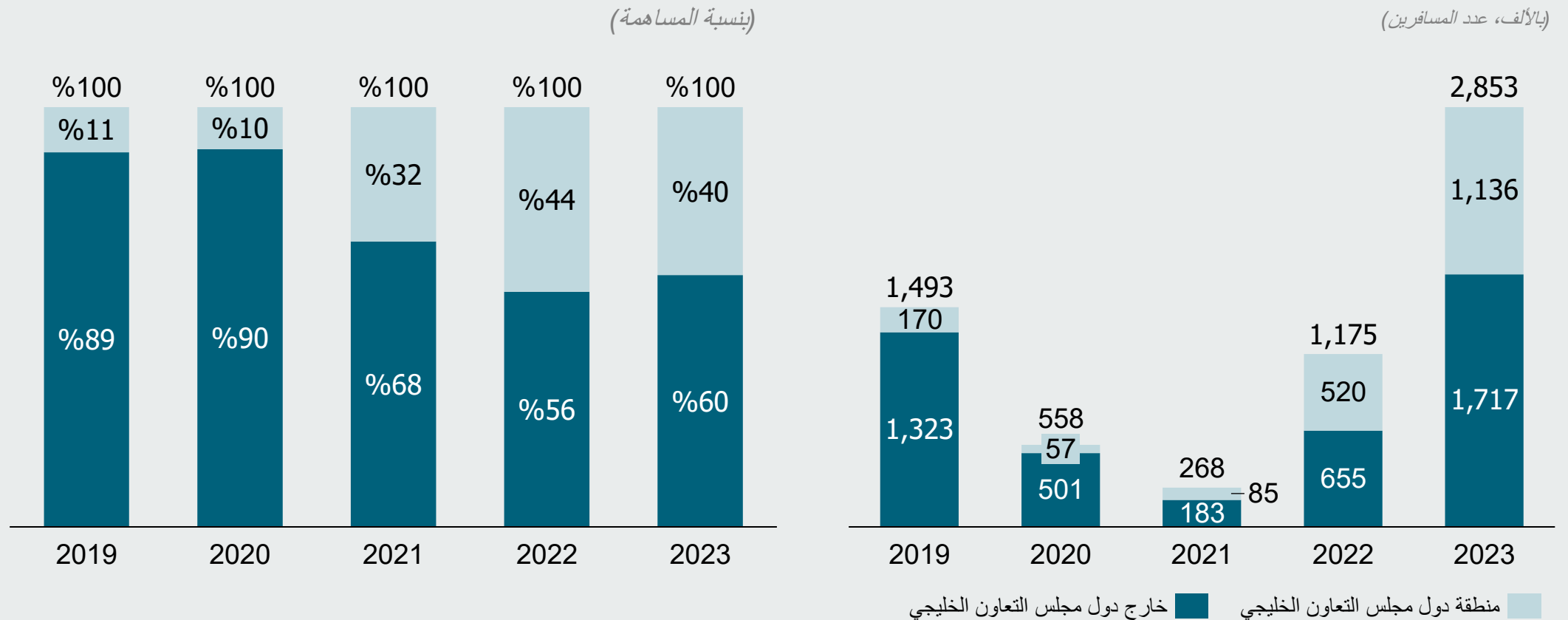




# تبلغ مساهمة دول مجلس التعاون الخليجي حالياً 40% من إجمالي عدد الزوار



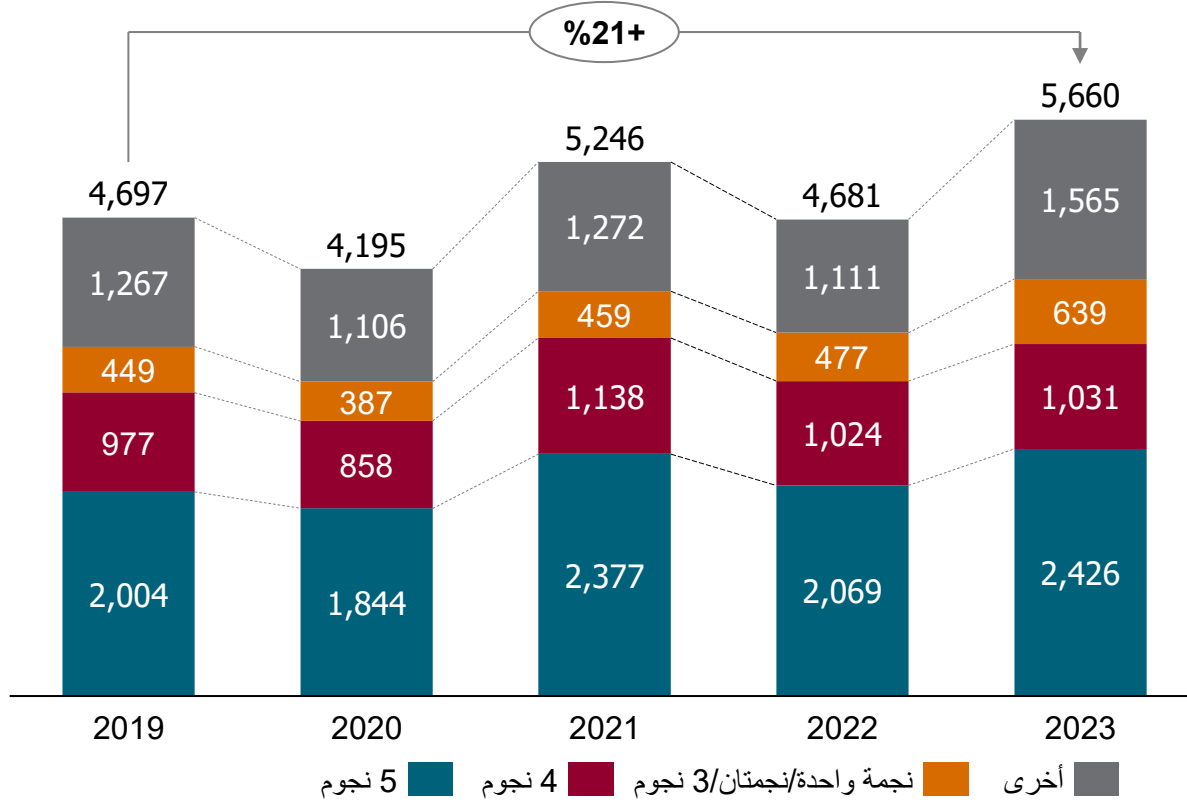
الأداء خلال الربع الثالث من عام 2023 من جانب دول مجلس التعاون الخليجي مقابل الدول خارج مجلس التعاون الخليجي



# الطلب على الغرف الفندقية يصل إلى مستوى قياسي عند 5.6 مليون

أعلى مستوى للطلب في السنوات الخمس الماضية بحلول نهاية الربع الثالث من عام 2023، بزيادة قدرها 21% عن مستويات ما قبل الجائحة (2019)

عدد الليالي الفندقية في قطر (بالآلاف)



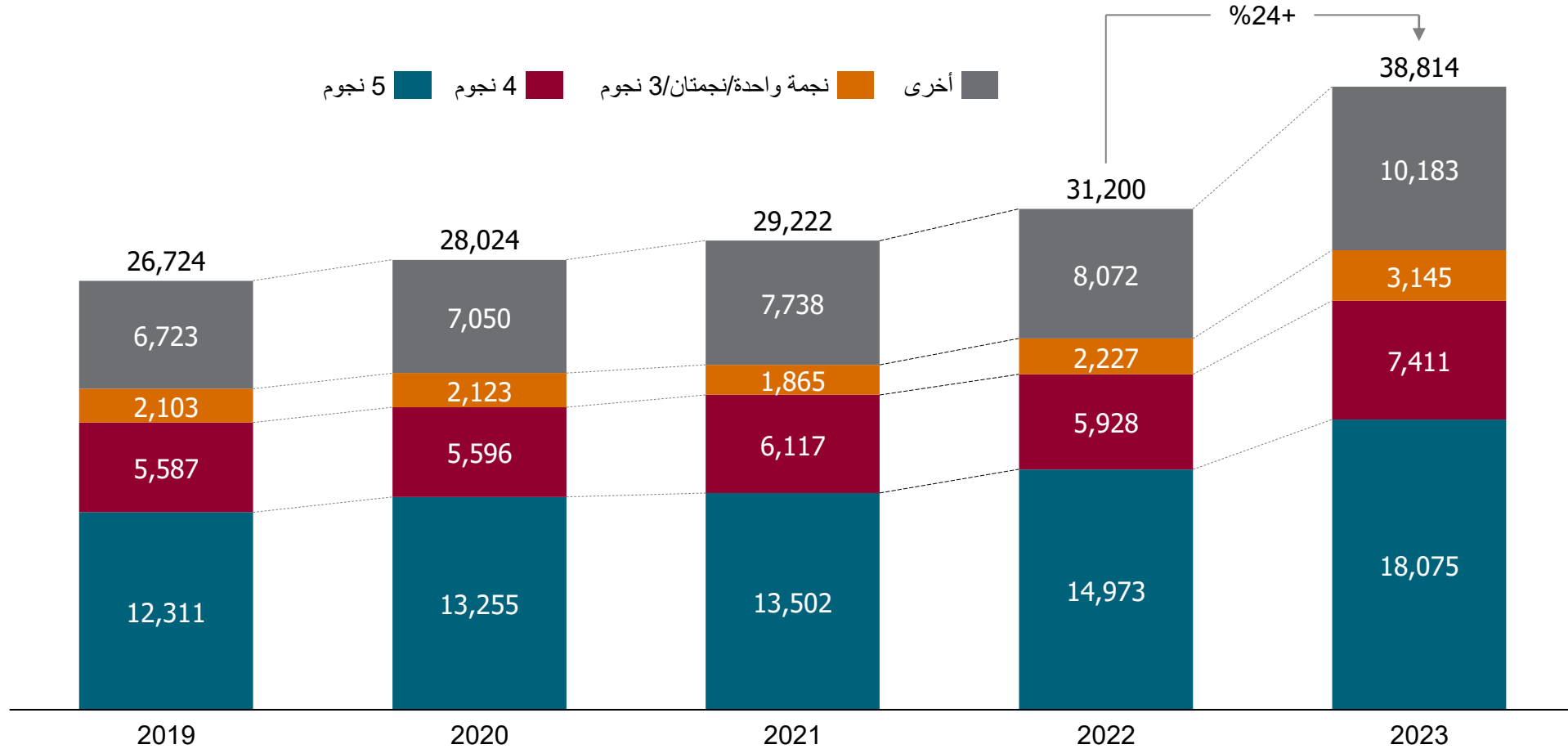
لا تزال السياحة في قطر تشهد انتعاشاً مدفوعاً بسلسلة خاصة من الفعاليات خلال أشهر الصيف

شمل التقرير الفنادق التي استُخدمت كمرافق للحجر الصحي/التصدي لجائحة كوفيد-19  
تشمل الفئة "أخرى" الشقق الفندقية الديلوكس والعادية، ولا تشمل الشقق متكاملة الخدمات  
المصدر: إس تي آر، وقطر للسياحة

# يحافظ المعروض من الغرف على الازدياد بخطي ثابتة

شهد إجمالي العرض الدائم نمواً بنسبة 24% ليصل إلى 38.8 ألف مفتاح (2023) مقارنة بعدد 31.2 ألف مفتاح في الربع الثالث من عام 2022

عدد مفاتيح الغرف الفندقية في قطر (بالآلاف)؛ بحلول 30 سبتمبر من كل عام

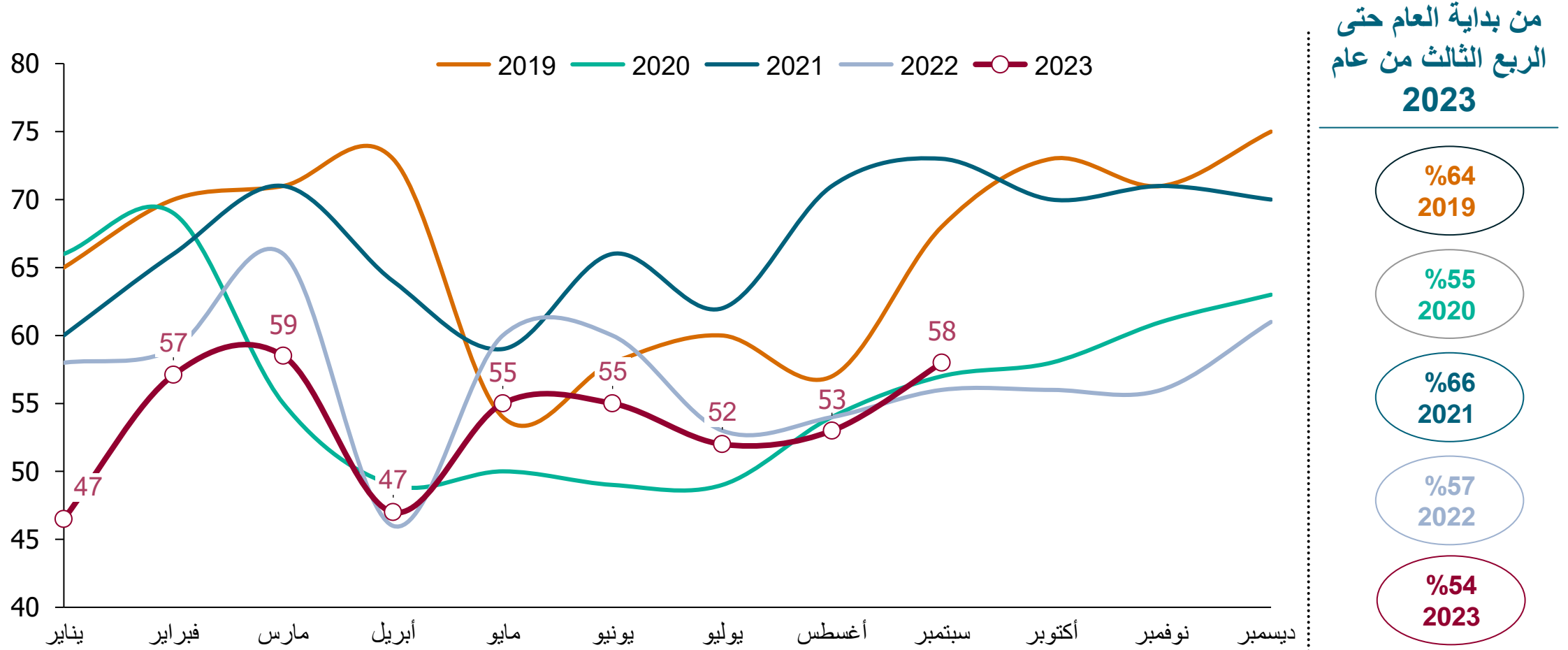


شمل التقرير الفنادق التي استُخدمت كمرافق للحجر الصحي/التصدي لجائحة كوفيد-19  
تشمل الفئة "أخرى" الشقق الفندقية الديلوكس والعادية، ولا تشمل الشقق متكاملة الخدمات  
المصدر: إس تي آر، وقطر للسياحة



# نسبة إشغال السوق بالكامل 53% منذ بداية العام للربع الثالث من عام 2023

شهدت معدلات الإشغال الشهرية تعافياً ملحوظاً لتصل إلى 58% في سبتمبر 2023 بعد تراجعها في أول شهرين من هذا الربع من العام

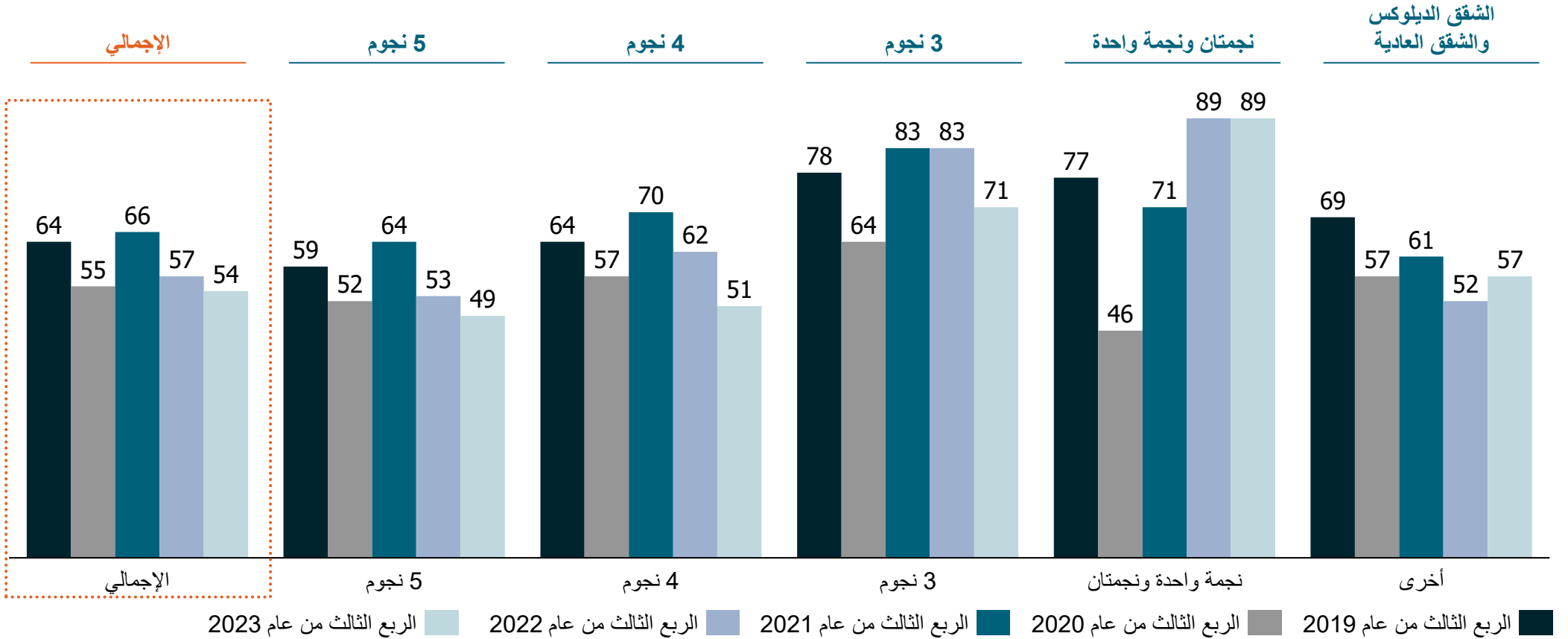


شمل التقرير الفنادق التي استُخدمت كمرافق للحجر الصحي/التصدي لجائحة كوفيد-19  
تشمل الفئة "أخرى" الشقق الفندقية الديلوكس والعادية، ولا تشمل الشقق متكاملة الخدمات  
المصدر: إس تي آر، وقطر للسياحة

# يشهد معدل الإشغال السنوي انخفاضاً خلال فصل الصيف

وصلت نسبة الإشغال في الربع الثالث من عام 2023 إلى 54%، وهو أقل بمقدار 3 نقاط مئوية عن الربع الثالث من عام 2022، وتعد قطاعات الميزانية أفضل أداء

نسبة الإشغال

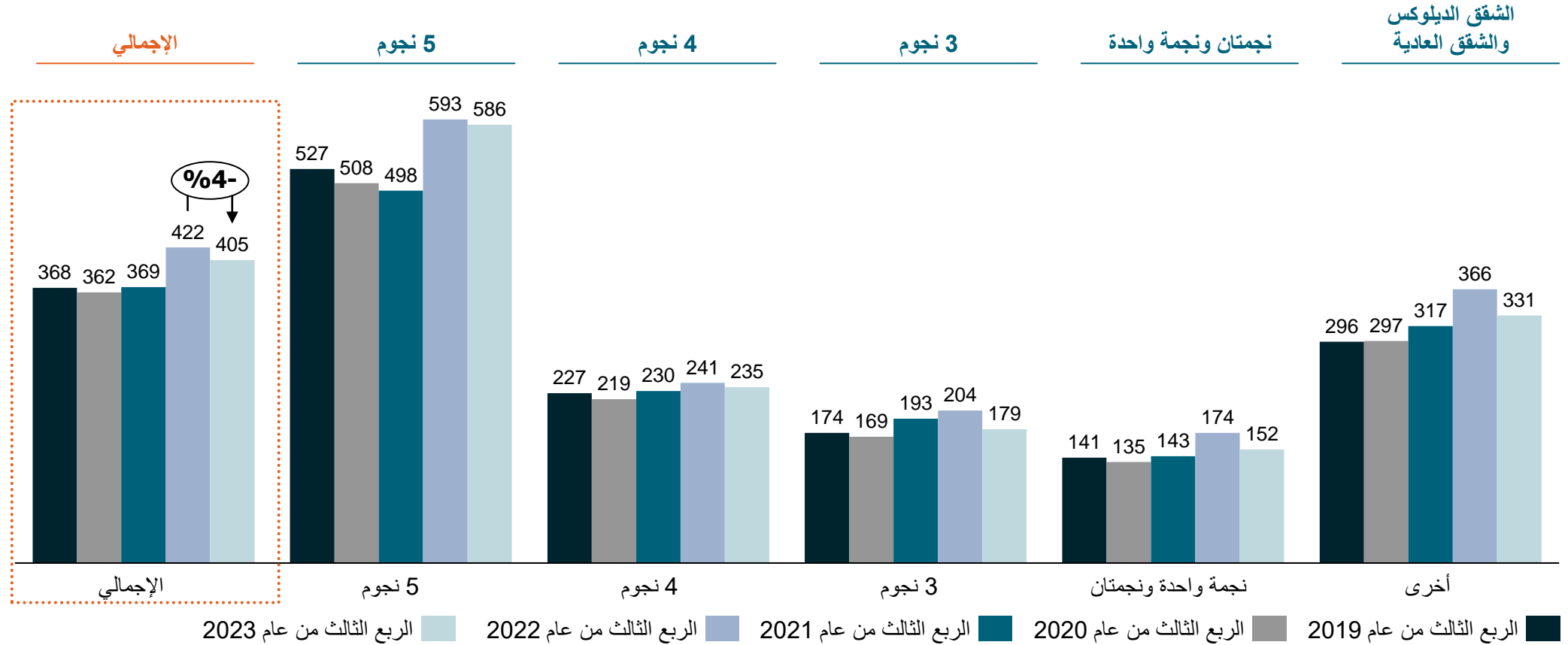


شمل التقرير الفنادق التي استُخدمت كمرافق للحجر الصحي/التصدي لجائحة كوفيد-19  
تشمل الفئة "أخرى" الشقق الفندقية الديلوكس والعادية، ولا تشمل الشقق متكاملة الخدمات  
المصدر: إس تي آر، وقطر للسياحة

# متوسط السعر اليومي للسوق إجمالاً مستقر بشكل معقول

لوحظ وجود انخفاض في متوسط سعر الغرفة اليومي في جميع القطاعات خلال أشهر الصيف

متوسط السعر اليومي بالريال القطري

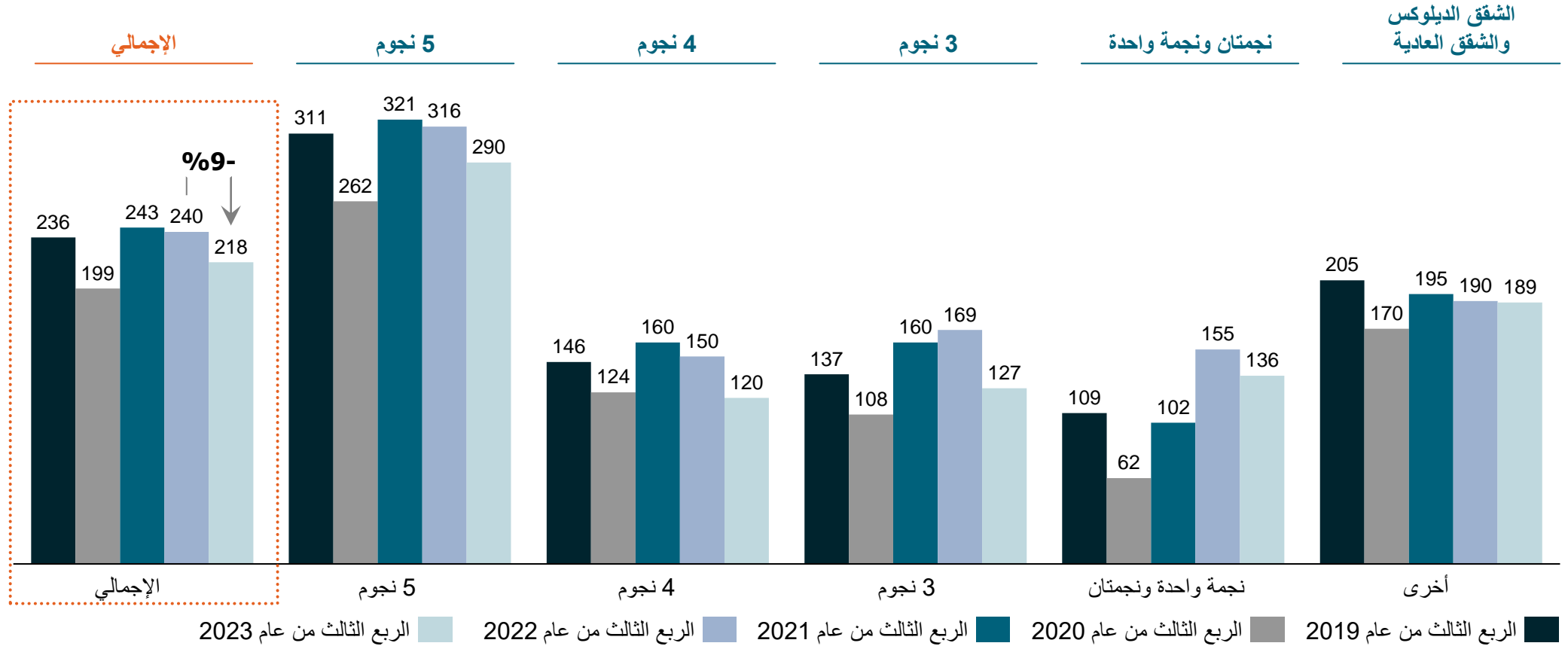


شمل التقرير الفنادق التي استُخدمت كمرافق للحجر الصحي/التصدي لجائحة كوفيد-19  
تشمل الفئة "أخرى" الشقق الفندقية الديلوكس والعادية، ولا تشمل الشقق متكاملة الخدمات  
المصدر: إس تي آر، وقطر للسياحة

# انخفضت الإيرادات لكل غرفة متاحة على مستوى السوق بشكل عام بنسبة 9%

لا تزال المنشآت فئة 3 نجوم تشهد أعلى معدل انخفاض، فيما تمثل الشقق الفندقية أقل معدل انخفاض بين فئات النجوم

الإيرادات لكل غرفة متاحة بالريال القطري



شمل التقرير الفنادق التي استُخدمت كمرافق للحجر الصحي/التصدي لجائحة كوفيد-19 تشمل الفئة "أخرى" الشقق الفندقية الديلوكس والعادية، ولا تشمل الشقق متكاملة الخدمات المصدر: إس تي آر، وقطر للسياحة

visit  
QATAR

