

تقرير أداء الربع الثالث من عام 2025

لمحة عامة

عدد الزوار

- عدد الزوار الدوليين 3.5 مليون زائر منذ بداية عام 2025 حتى تاريخه، بزيادة قدرها 2.2% مقارنة بعام 2024.
- مثل زوار دول مجلس التعاون الخليجي النسبة الأكبر من الزوار الدوليين (36%)، تلتهم أوروبا (25%)، ثم بقية آسيا وأوقيانوسيا (22%).
- ووصل 60% من الزوار جواً حتى نهاية الربع الثالث من عام 2025، بينما وصل 33% براً، و7% بحراً.



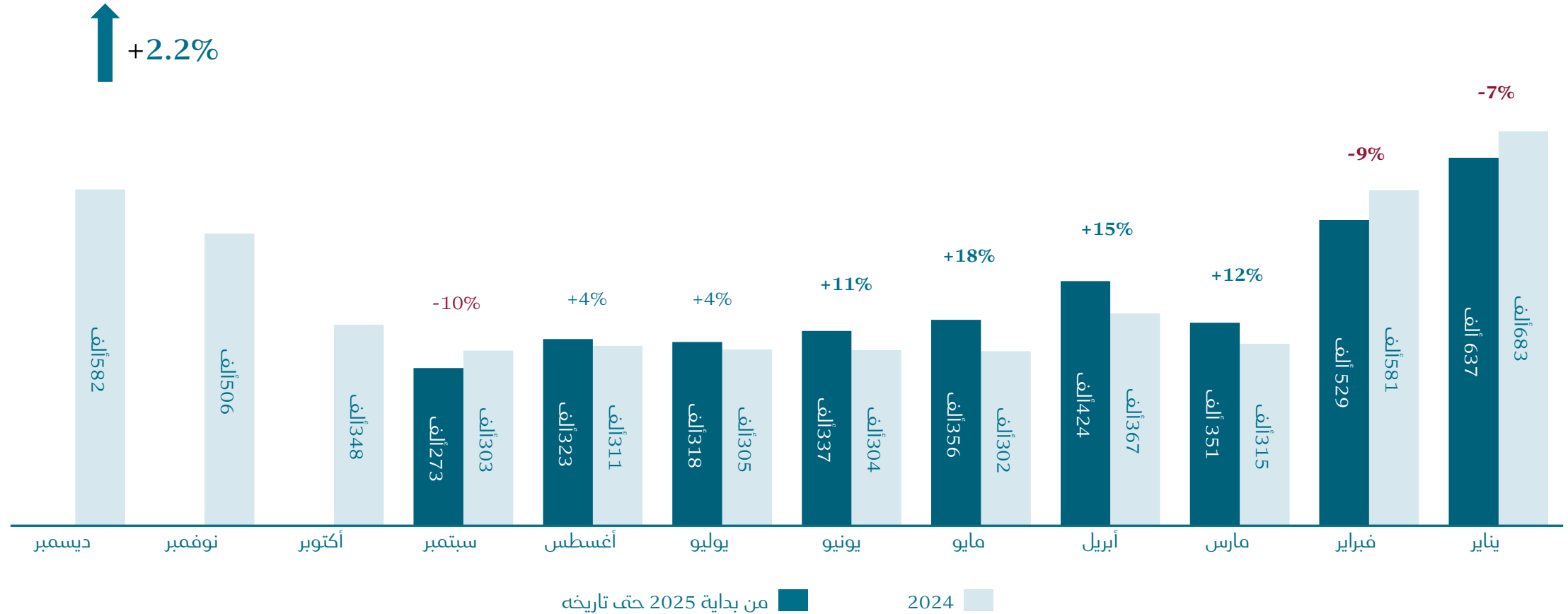
الإقامة

- وصل عدد الغرف الفندقية إلى 41,733 غرفة حتى نهاية سبتمبر 2025.
- بلغ متوسط الإشغال الفندقية في السوق 68%، مما يعكس نمواً إجمالياً بنسبة 2.4 نقطة مئوية مقارنة بنفس الفترة من عام 2024.
- ووصل الطلب على الغرف إلى 7.7 مليون ليلة مبيعة، بزيادة قدرها 8% عن نفس الفترة من عام 2024.



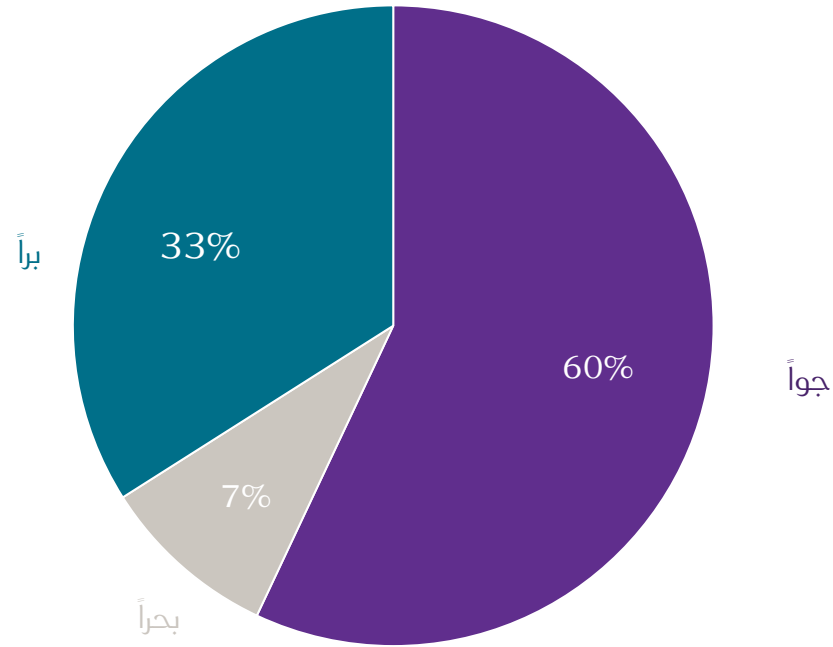
عدد الزوار القادمين في عام 2025 مقارنة بعام 2024

3.5 مليون زائر منذ بداية العام حتى تاريخه

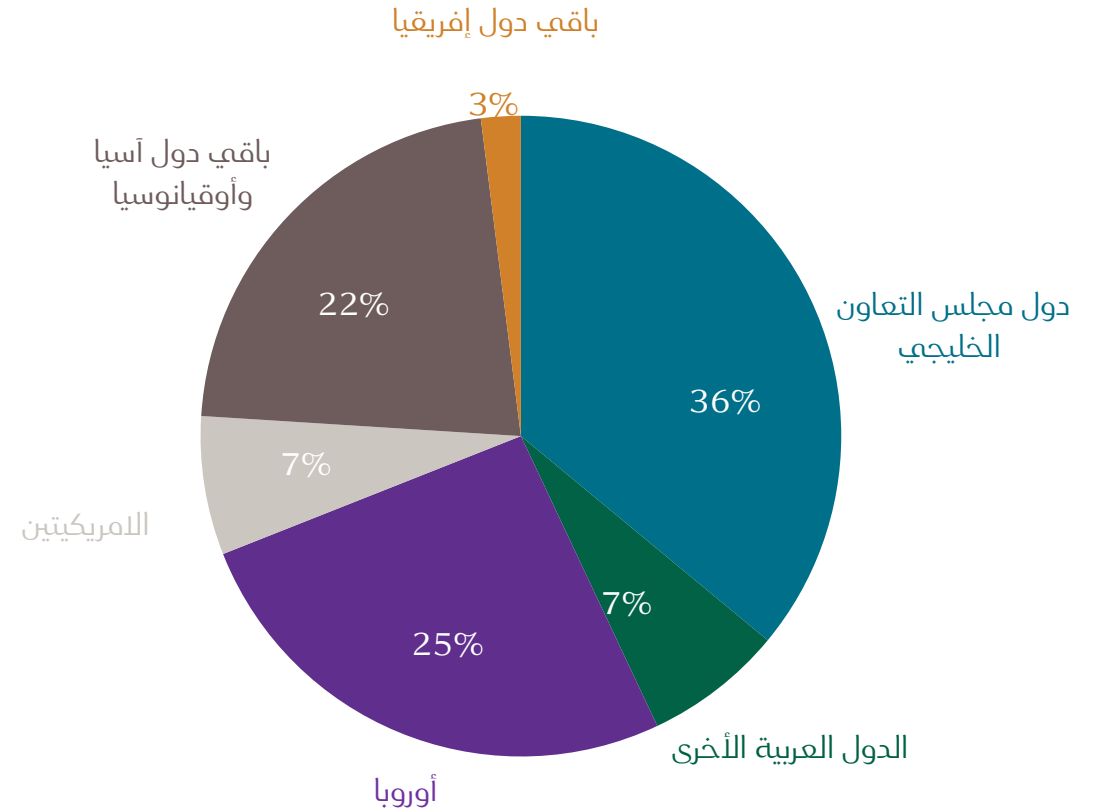


عدد الزوار القادمين منذ بداية العام حتى الربع الثالث من عام 2025 حسب المنطقة ومنفذ الدخول

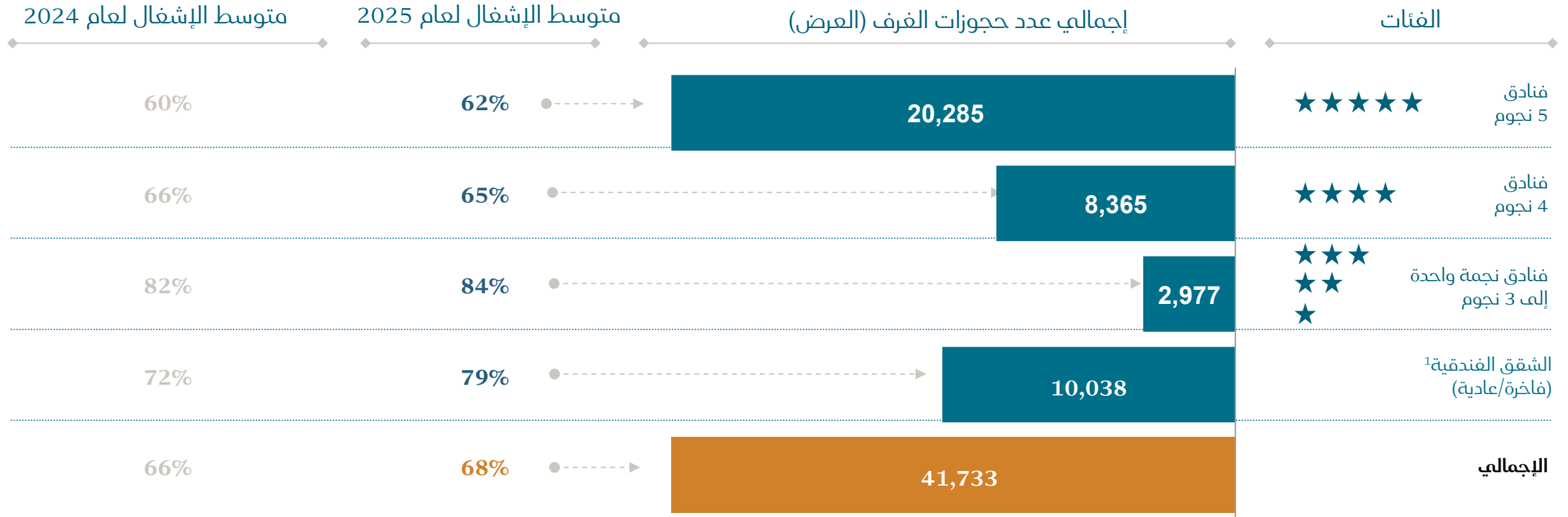
عدد الزوار القادمين حسب منفذ الدخول



عدد الزوار القادمين حسب المنطقة



عدد الغرف الفندقية المعروضة (المفاتيح) حتى سبتمبر 2025 ومعدل الاشغال من بداية 2025 مقارنة بالفترة ذاتها من عام 2024



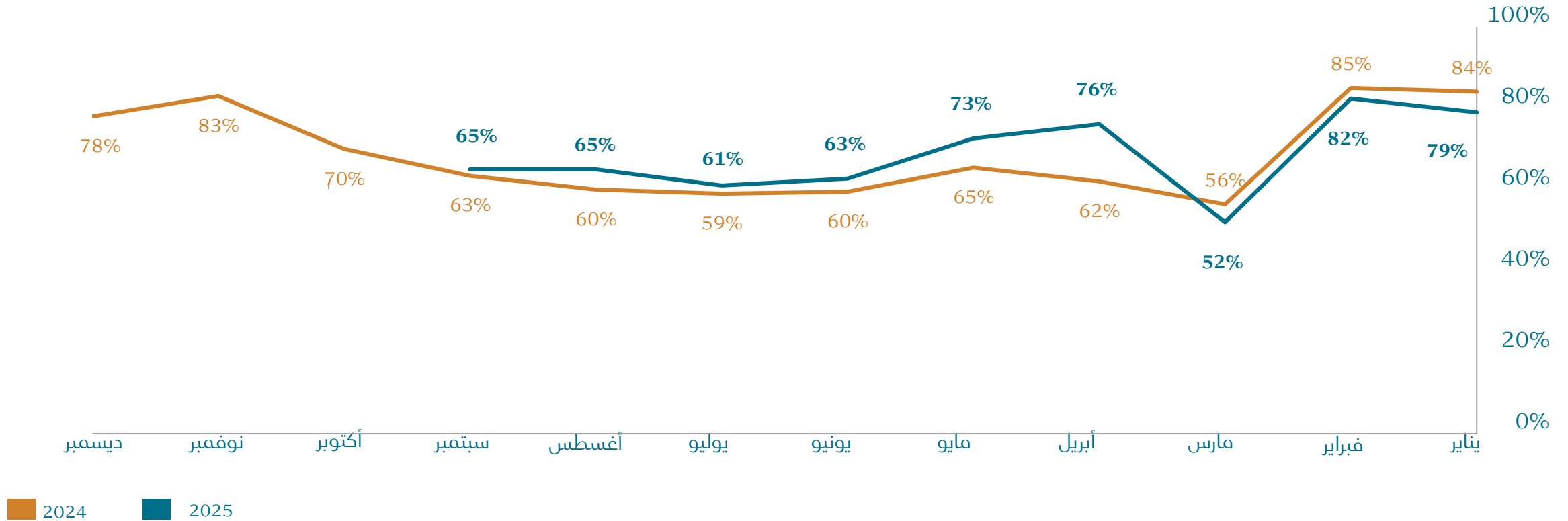
1. تشمل نحو 9 آلاف شقة ديلاكس و1000 شقة عادية
ملاحظة: إشغال الفنادق من فئة نجمة واحدة حتى 3 نجوم بناءً على المتوسط المرجح

أشغال السوق بالكامل للأماكن الإقامة حسب الشهر منذ بداية عام 2025 حتى تاريخه مقارنة بعام 2024

68.2 % من بداية 2025 حتى تاريخه

متوسط معدل إشغال الفنادق من بداية 2025 حتى تاريخه مقارنة بعام 2024

+2.4% نقاط مئوية



أماكن الإقامة تشمل الفنادق الشقق الفندقية والمخيمات السياحية.
المصدر: قطر للسياحة و STR

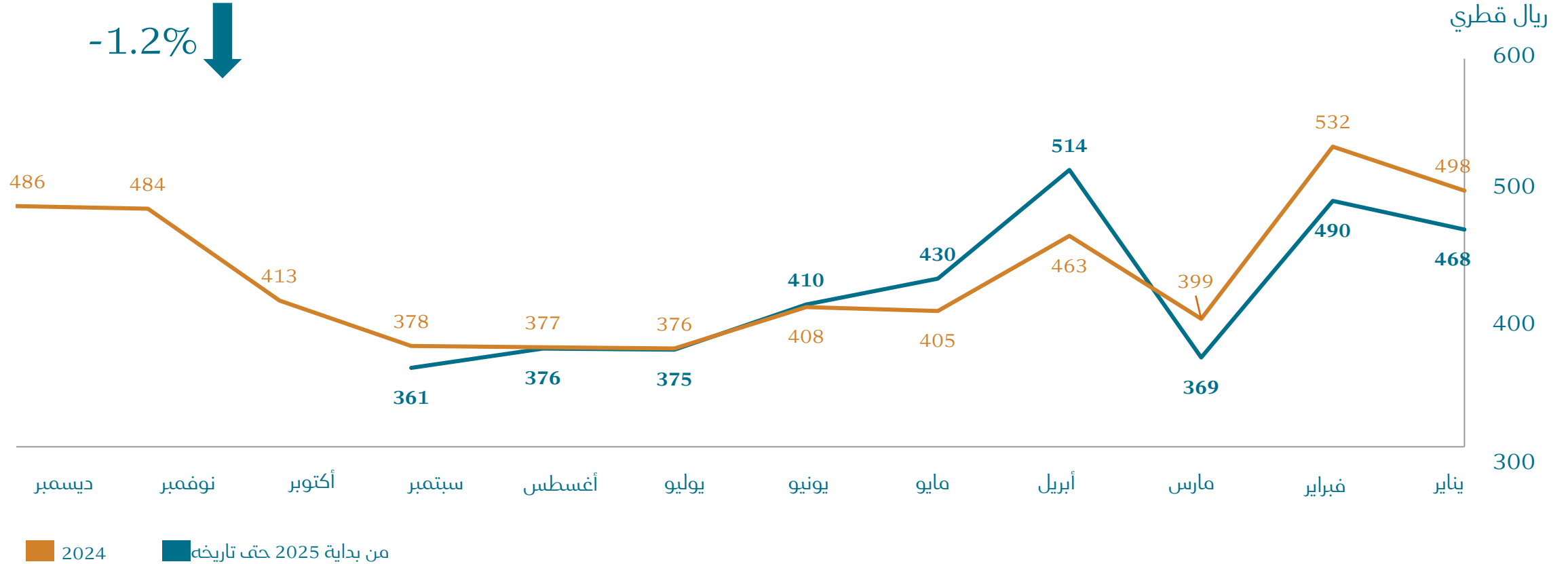
تقرير أداء الربع الثالث من عام 2025

متوسط السعر اليومي للغرف (ADR) من بداية عام 2025 حتى تاريخه مقابل عام 2024

427 ريال قطري
من بداية 2025 حتى تاريخه

متوسط السعر اليومي للغرف في عام 2025 مقابل عام 2024

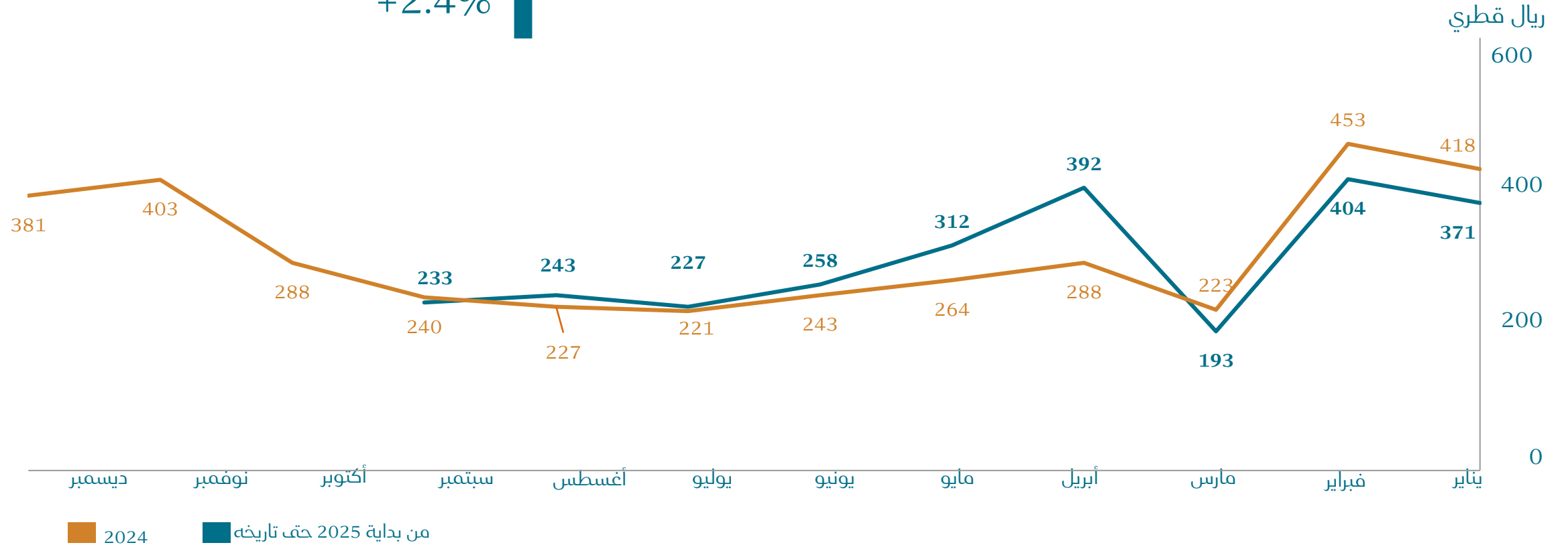
-1.2% ↓



إيرادات الغرف والشقق المتاحة شهريا (RevPAR) من بداية عام 2025 حتى تاريخه مقابل 2024

291 ريال قطري
من بداية 2025 حتى تاريخه
+2.4% ↑

الإيرادات لكل غرفة متاحة من بداية العام 2025 حتى تاريخه مقابل 2024



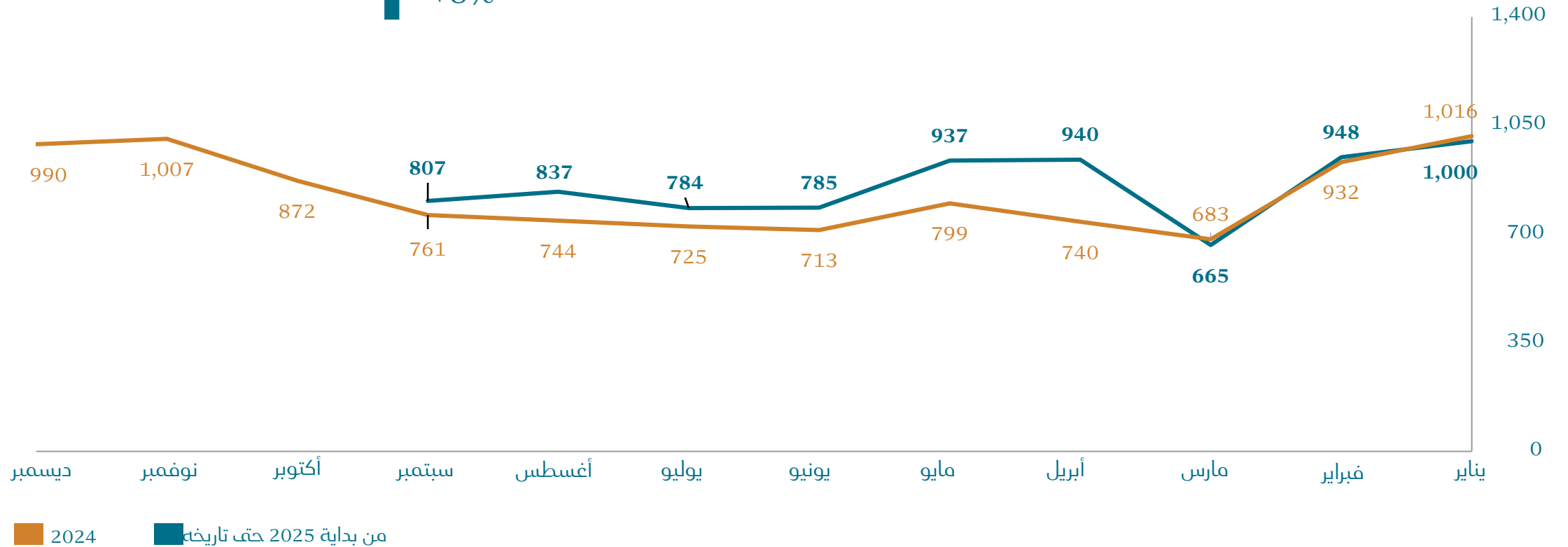
أجمالي الليالي الفندقية المباعة حسب الشهر ومتوسط مدة الإقامة من بداية 2025 حتى تاريخه مقابل الفترة ذاتها 2024

بلغ متوسط مدة الإقامة من بداية
عام 2025 حتى تاريخه
2.8 ليلة

7.7 مليون ليلة
بداية 2025 حتى تاريخه
+8%

عدد الليالي الفندقية المباعة في 2025 مقابل 2024

إجمالي الليالي الفندقية المباعة (بالآلاف)



المصدر: قطر للسياحة و STR

تقرير أداء الربع الثالث من عام 2025



قطر
QATAR
للسياحة Tourism